

**DEVIZ GENERAL**  
(conform HG907/2016)

**Amenajare parcare aferenta Caminului Cultural, localitatea Hidiselu de Sus**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	62,500.00	11,875.00	74,375.00
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>62,500.00</b>	<b>11,875.00</b>	<b>74,375.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Utilitati	6,000.00	1,140.00	7,140.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	27,800.00	5,282.00	33,082.00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	9,364.57	1,779.27	11,143.84
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	6,364.57	1,209.27	7,573.84
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>40,664.57</b>	<b>7,726.27</b>	<b>48,390.84</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1 Constructii si instalatii	424,304.84	80,617.92	504,922.76
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		-	-
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		-	-
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5 Dotari		-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>424,304.84</b>	<b>80,617.92</b>	<b>504,922.76</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> <b>Alte chetuieli</b>			
5.1 Organizare de santier	-	-	-
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,545.83	-	2,545.83
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	2,121.52	-	2,121.52
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	424.30	-	424.30
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	20,800.24	3,952.05	24,752.29
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>23,346.07</b>	<b>3,952.05</b>	<b>27,298.11</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2 Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>556,815.48</b>	<b>105,311.23</b>	<b>662,126.73</b>
<b>din care:</b>			
<b>C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>430,304.84</b>	<b>81,757.92</b>	<b>512,062.76</b>

Proiectant,  
SC PROEXCO SRL