



H O T Ă R Ă R E
privind tacita relocatiune aferenta contractului de inchiriere
cu nr. 2557/21.03.2001

Avand in vedere:

- cererea inregistrata la Primaria comunei Hidiselu de Sus cu nr. 6430/21.10.2022 transmisa de Telekom Romania Mobile Communications S.A.;
 - referatul de aprobare intocmit de Primarului comunei Hidiselu de Sus, initiatorul proiectului de hotarare;
 - raportul de specialitate nr. 7015/21.11.2022 intocmit de Compartimentul Impunere si Executare Silita;
 - avizul comisiei de specialitate a consiliului local;
- Tinand cont de prevederile:
- art. 1809-1810 din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 129 din Legea Nr. 71/2011 pentru punerea in aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificaile si completarile ulterioare;
 - contractului de inchiriere nr. 2557/21.03.2001 incheiat intre comuna Hidiselu de Sus si Telekom Romania Mobile Communications S.A.;
- In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL COMUNEI HIDISELU DE SUS

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - (1) Se aproba tacita relocatiune a bunului inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 2557/21.03.2001 incheiat intre comuna Hidiselu de Sus si Telekom Romania Mobile Communications S.A.

(2) Se considera incheiata o noua locatiune, in conditiile celei vechi, inclusiv in privinta duratei contractului, cea de 10 ani.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Hidiselu de Sus si Compartimentul Impunere si Executare Silita.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica cu:

- a) Institutia Prefectului judetului Bihor;
- b) Primarul comunei Hidiselu de Sus;
- c) Compartimentul Impunere si Executare Silita;
- d) Telekom Romania Mobile Communications S.A. ;
- e) Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Florian Curpas

CONTRASEMNEAZA
p. SECRETAR
Emanuel Dringo

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 86/2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata	24/11/2022	
2	Comunicarea catre primar ²⁾/11/2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾/11/2022	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	-
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/11/2022	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz/11/2022	
<p>Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. ²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“</p>			

Nr. 86 Hidiselu de Sus, 24 noiembrie 2022

Aceasta hotarare a fost adoptata cu ____ voturi pentru, ____ voturi impotriva si ____ abtineri din numarul total de 13 consilieri