



## **REFERAT DE APROBARE**

### **la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei aferenta planului urbanistic zonal cu denumirea „Introducere teren in intravilan in vederea construirii de locuinta, imprejmuire teren si racord la utilitati”**

Prin prezentul proiect de hotarare, avand anexata documentatia cuprinzand avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 850/05.08.2021 emis de Consiliul Judetean Bihor, precum si Avizul Directiei Arhitect Sef din cadrul aceleiasi autoritati, prin care a fost avizata documentatia in cauza, promovez aprobarea planului urbanistic zonal cu denumirea „Introducere teren in intravilan in vederea construirii de locuinta, imprejmuire teren si racord la utilitati”, la solicitarea domnului Negrut Samuel-Liviu inregistrata cu nr. 6526/26.10.2022.

Propun aprobarea documentatiei de urbanism luand in considerare faptul ca interesul cetateanului trebuie promovat, acesta identificandu-se prin dorinta initiatorului planului urbanistic de zonal de a reglementa zona aferente terenului sau, iar prin certificatul de urbanism se poate observa interesul cetateanului de a executa o locuinta pe terenul detinut in proprietate.

Tinand cont de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul in care se mentioneaza faptul ca o documentatie urbanistica este aprobata de catre autoritatea deliberativa locala, in vederea dezvoltarii comunei din punct de vedere urbanistic, turistic si economic, supun spre aprobare proiectul de hotarare in cauza, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**PRIMAR**  
Adrian Petroi