



PROCES VERBAL

Încheiat azi, 31.05.2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Hidișelu de Sus, convocată de primarul comunei Hidișelu de Sus, dl Petroi Adrian, cu prezenta fizică la Caminul Cultural din loc. Hidiselu de Sus, prin Dispoziția Primarului nr. 58 din 25.05.2022, începând cu ora 15:00.

La ședință participa primarul comunei, dl Luncan Gheorghe consilierul personal al primarului, dl Dringo Emanuel secretarul general al comunei și 9 consilieri locali în funcție. Domnii consilieri Mester Ioan și Moca Gheorghe sunt absenți. De asemenea, sunt prezenți și câțiva cetățeni.

Dl Belenesi Lucian – Suntem suficienți și putem începe, domnule secretar.

Dl Dringo Emanuel – Ați primit procesul-verbal al ședinței anterioare, vă rog să spuneți dacă aveți completări.

Dl Tirla Alexandru – Nu m-am referit să angajăm noi personal, ci primăria.

În lipsa altor completări, procesul-verbal al ședinței din 10.05.2022 este supus votării și este aprobat cu 7 voturi „pentru” și 3 „abțineri”, ale domnilor consilieri Cret Cristian, Tirla Alexandru și Cuc Ioan.

Se citește ordinea de zi după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre nr. 2200/2022 privind aprobarea documentației aferente planului urbanistic de detaliu cu denumirea „Construire locuința unifamilială și anexă, împrejmuire teren cu porți de acces și racord la utilități” - inițiator primar.

2. Proiect de hotărâre nr. 3276/2022 privind aprobarea planului de investiții și a planului de dotări pentru anul 2022, al S.C. Compania de Apă Oradea S.A. - inițiator primar.

3. Proiect de hotărâre nr. 3284/2022 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al comunei Hidișelu de Sus, pentru trimestrul I, al anului 2022, precum și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități - inițiator primar.

4. Proiect de hotărâre nr. 3450/2022 privind executarea lucrărilor pe domeniul public și privat al comunei Hidiselu de Sus în vederea realizării obiectivului cu denumirea „Devieri rețele electrice pentru obiectivul: Introducere parțială teren în intravilan, parcelare și reglementare pentru zona mixtă de servicii și agrement, nr. cad. 56359” - inițiator viceprimar.

5. Proiect de hotărâre nr. 3508/2022 privind atribuirea terenului cu numărul cadastral 50572 - Hidiselu de Sus în vederea înființării unui complex multifuncțional social - inițiator primar.

6. Proiect de hotărâre nr. 3566/2022 privind concesionarea terenului identificat cu nr. cadastral 54739 - Hidiselu de Sus, înscris în cartea funciara nr. 54739 - Hidiselu de Sus, care este destinat să fie utilizat pentru construirea unor spații comerciale și/sau de servicii, precum și pentru asigurarea desfășurării activităților specifice în incinta acestora - inițiator primar.

7. Diverse.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu 2 puncte noi. Primul punct este denumit „Depunerea juramantului de catre doamna Tirla Mariana, consilier local supleant”, care va fi punctul 1 al ordinii de zi, iar toate celelalte se vor renumera in mod corespunzator.

A doua propunere de suplimentare priveste Proiectul de hotarare nr. 3709/2022 privind aprobarea proiectului „Imbunatatirea eficientei energetice la sediul Primariei comunei Hidiselu de Sus” și a cheltuielilor aferente – initiator primar, a carui dezbateri este urgenta, fiind propus pentru a se dezbate la punctul 8, iar punctul „Diverse” va deveni punctul 9.

Se supune la vot suplimentarea si renumerotarea ordinii de zi.

Cu 10 voturi „pentru” se aproba suplimentarea si renumerotarea ordinii de zi, la punctul 1 se va desfasura depunerea juramantului, toate celelalte puncte renumerotandu-se in mod corespunzator, la punctul 8 se va dezbate proiectul de hotarare propus pentru suplimentare, iar punctul „Diverse” va deveni punctul 9.

Se supune la vot ordinea de zi.

Cu 10 voturi „pentru” se aproba ordinea de zi.

Dl Dringo Emanuel – Va rog sa anuntati daca exista situatii de conflict de interese.

Dl Tirla Alexandru – Am un interes referitor la punctul 7 privind concesionarea, o sa ma retrag la dezbateri.

1. Depunerea juramantului de catre doamna Tirla Mariana, consilier local supleant.

Se amenajeaza locul in care doamna Tirla Mariana, consilier local supleant, va depune juramantul, punandu-i-se la dispozitie Biblia si Constitutia Romaniei.

Doamna Tirla Mariana depune juramantul prevazut la art. 117 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa care semneaza cele doua exemplare ale formularului special pe care este imprimat, unul fiindu-i inamant dumneai.

Secretarul general al comunei prezinta Incheierea nr. 1235/2022 pronuntata de Judecatoria Oradea privind validarea mandatului doamnei Tirla Mariana.

Dl Dringo Emanuel - Doamna consilier ar trebui sa fie inclusa in comisia de specialitate, in locul persoanei care a demisionat si pe care o inlocuieste, adica in locul domnului Petricau Mircea.

Dl Belenesi Lucian – Supun la vot propunerea ca doamna Tirla Mariana sa fie inclusa in comisia de specialitate din care facea parte domnul Petricau Mircea.

Cu 11 voturi „pentru” propunerea este aprobata, doamna consilier Tirla Mariana fiind inclusa in Comisia pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultura.

2. Proiect de hotarare nr. 2200/2022 privind aprobarea documentatiei aferenta planului urbanistic de detaliu cu denumirea „Construire locuinta unifamiliala si anexa, imprejmuire teren cu porti de acces si racord la utilitati”- initiator primar.

Dl Cuc Ioan – Cine este persoana?

Dl Petroi Adrian – Scrie in documentatie.

Dl Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 11 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 41/2022.

3. Proiect de hotarare nr. 3276/2022 privind aprobarea planului de investitii si a planului de dotari pentru anul 2022, al S.C. Compania de Apă Oradea S.A. - initiator primar.

Dl Tirla Alexandru – Cu ocazia asta se puteau introduce si hidranti.

Dl Petroi Adrian – Este prea mica conducta.

Dl Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 11 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 42/2022.

4. Proiect de hotarare nr. 3284/2022 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol al comunei Hidişelu de Sus, pentru trimestrul I, al anului 2022, precum si stabilirea masurilor pentru eficientizarea acestei activitati - initiator primar.

Dl Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 11 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 43/2022.

5. Proiect de hotarare nr. 3450/2022 privind executarea lucrarilor pe domeniul public si privat al comunei Hidiselu de Sus in vederea realizarii obiectivului cu denumirea „Devieri retele electrice pentru obiectivul: Introducere partiala teren in intravilan, parcelare si reglementare pentru zona mixta de servicii si agrement, nr. cad. 56359” - initiator viceprimar.

Dl Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 10 voturi „pentru” si o „abtinere”, a domnului consilier Cuc Ioan, proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 44/2022.

6. Proiect de hotarare nr. 3508/2022 privind atribuirea terenului cu numarul cadastral 50572 - Hidiselu de Sus in vederea infiintarii unui complex multifunctional social - initiator primar.

Dl Cuc Ioan – Acest teren acum 11 ani a fost propus pentru concesionare si am contestat si am castigat.

Dl Petroi Adrian – Nu a fost propus pentru concesionare, a fost doar evaluat.

Dl Tirla Alexandru – Nu este bine sa il dati gratis.

Dl Dringo Emanuel – Este atribuit pentru desfasurarea unei activitati de binefacere.

Dl Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 7 voturi „pentru” si 4 „abtineri”, ale domnilor consilieri Cret Cristian, Tirla Alexandru, Cuc Ioan si Ciopleala Grigore, proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 45/2022.

Domnul consilier Tirla Alexandru iese din sala de sedinta, din acest moment sunt 10 consilieri locali prezenti.

7. Proiect de hotarare nr. 3566/2022 privind concesionarea terenului identificat cu nr. cadastral 54739 - Hidiselu de Sus, inscris in cartea funciara nr. 54739 - Hidiselu de Sus, care este destinat sa fie utilizat pentru construirea unor spatii comerciale si/sau de servicii, precum si pentru asigurarea desfasurarii activitatilor specifice in incinta acestora - initiator primar.

Dl Cuc Ioan - Valoarea este prea mica.

Dl Petroi Adrian – Este licitatie publica, aceea este valoarea minima, iar constructia va fi impozitata in functie de valoarea sa.

DI Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 8 voturi „pentru” si 2 „abtineri”, ale domnilor consilieri Cuc Ioan si Ciopleala Grigore, proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 46/2022.

8. Proiect de hotarare nr. 3709/2022 privind aprobarea proiectului „Imbunatatirea eficientei energetice la sediul Primariei comunei Hidiselu de Sus” și a cheltuielilor aferente – initiator primar.

DI Belenesi Lucian – Supun la vot proiectul de hotarare.

Cu 10 voturi „pentru” proiectul de hotarare este aprobat, fiind adoptata Hotararea Consiliului Local nr. 47/2022.

9. Diverse.

Se citeste de catre secretarul general al comunei cererea nr. 2910/2022 formulata de S.C. Hokman Grup Intact Company S.R.L. prin care solicita incheierea unui contract de concesiune a terenului cu nr. cad. 53787 - Hidiselu de Sus.

DI Petroi Adrian – Ar trebui trecut in proprietatea privata a comunei, iar apoi sa vedem cum putem reglementa situatia, asta propun.

DI Belenesi Lucian – Supun la vot propunerea domnului Petroi Adrian.

Cu 8 voturi „pentru” si 2 „abtineri”, ale domnilor consilieri Cuc Ioan si Ciopleala Grigore, propunerea este aprobata.

Se citesc de catre secretarul general al comunei cererile nr. 25 si 26/2022 formulate de numitul Popovici Beniamin prin care solicita acord administrator drum si racordare la utilitati, pentru lucrarea de construire aferenta nr. cad. 54593 – Hidiselu de Sus.

Se clarifica situatia cererilor.

DI Belenesi Lucian – Propun aprobarea cererilor si supun la vot.

Cu 10 voturi „pentru” propunerea este aprobata.

Se citesc de catre secretarul general al comunei cererile nr. 29 si 3302/2022 formulate de numitul Rada Cosmin si Daniel Pentea - reprezentant proiectant, pentru Rada Cosmin, prin care solicita acord administrator drum in vederea racordarii la reseaua electrica si de alimentare cu apa, pentru imobilul cu nr. cad. 56246 – Hidiselu de Sus.

Se clarifica situatia cererilor.

DI Belenesi Lucian – Propun aprobarea cererilor si supun la vot.

Cu 10 voturi „pentru” propunerea este aprobata.

Se citesc de catre secretarul general al comunei cererile nr. 3415 si 3417/2022 formulate de numita Noane Diana-Ioana prin care solicita acord administrator drum si racordare la utilitati, pentru lucrarea de construire aferenta nr. cad. 50726 – Hidiselu de Sus.

Se clarifica situatia cererilor.

DI Belenesi Lucian – Propun aprobarea cererilor si supun la vot.

Cu 10 voturi „pentru” propunerea este aprobata.

Se citesc de catre secretarul general al comunei cererile nr. 3416 si 3418/2022 formulate de numita Noane Miriam prin care solicita acord administrator drum si

racordare la utilitati, pentru lucrarea de construire aferenta nr. cad. 50727 – Hidiselu de Sus.

Se clarifica situatia cererilor.

DI Belenesi Lucian – Propun aprobarea cererilor si supun la vot.

Cu 10 voturi „pentru” propunerea este aprobata.

Domnul consilier Birta Viorel iese din sala de sedinta, din acest moment sunt 9 consilieri locali prezenti.

Secretarul general al comunei precizeaza ca exista cererile nr. 3419 si 3420/2022 formulate de numita Birta Teodora prin care solicita acord administrator drum si racordare la utilitati, pentru lucrarea de construire aferenta nr. cad. 54488 – Hidiselu de Jos.

Se clarifica situatia cererilor.

DI Belenesi Lucian – Propun aprobarea cererilor si supun la vot.

Cu 9 voturi „pentru” propunerea este aprobata.

Domnul consilier Birta Viorel intra din sala de sedinta, din acest moment sunt 10 consilieri locali prezenti.

Se citește de către secretarul general al comunei cererea nr. 30/2022 formulata de numita Bungau Anamaria Giorgiana prin care solicita acord administrator drum privind racordarea la utilitati, pentru lucrarea de construire aferenta nr. cad. 50671 – Hidiselu de Jos.

Se clarifica situatia cererii.

DI Belenesi Lucian – Propun aprobarea cererii si supun la vot.

Cu 10 voturi „pentru” propunerea este aprobata.

Se citește de către secretarul general al comunei adresa inregistrata la Primaria comunei Hidiselu de Sus cu nr. 3679/2022, transmisa de Institutia Prefectului judetului Bihor, privind rapoartele alesilor locali.

DI Dringo Emanuel – Va reamintesc ca se apropie termenul limita de depunere a declaratiilor de avere si interese.

- De asemenea, va reamintesc ca urmeaza perioada de recenzare fata in fata, recenzorii se vor deplasa la ceteteni pentru realizarea chestionarelor, va rog sa anuntati populatia despre aceasta etapa.

DI Belenesi Lucian – Nemaifiind alte probleme inscrise pe ordinea de zi declar inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Lucian Belenesi

p. SECRETAR
Emanuel Dringo