



H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea documentatiei referitoare la imobilul cu suprafata de 7520 mp,
reprezentand drum public
situat in comuna Hidișelu de Sus, satele Hidișelu de Jos si Mierlau**

Avand in vedere:

- referatul de aprobare intocmit de Primarul comunei Hidișelu de Sus, initiatorul proiectului de hotarare;

- raportul de specialitate nr. 4232/22.06.2022 întocmit de Compartimentul Urbanism si Cadastru;

- avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Tinand cont de prevederile:

- art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 858, art. 863, art. 881 si art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 286 alin. (1), alin. (4) si art. 287 lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 2 alin. (1), art. 3 lit. a), art. 4 lit. a), art. 5 si art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 23 si art. 78 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. m), alin. (14), art. 139 si ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aproba constituirea unui nou numar cadastral, conform documentatiei prevazuta in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare, pentru terenul in suprafata totala de 7520 mp, dupa cum urmeaza:

Numarul topografic din care se constituie numarul cadastral	Cartea funciara în care este înscris numarul topografic sau alt document daca nu exista carte funciara	Suprafata de teren a numărului topografic -mp-	Suprafata ce se dezlipeste din numarul topografic si se constituie în numarul cadastral -mp-
313 – Hidișelu de Jos	Adeverinta eliberata de O.C.P.I. Bihor nr. 6067/13.05.2022	4571	4571
637 – Hidișelu de Jos		1788	1788
1257/3 – Mierlau	Cartea funciara nr. 401 - Mierlau	95379	1161

Art.2. - (1) Primarul comunei Hidiselu de Sus va efectua demersurile necesare pentru inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara, prin deschiderea unei noi coli de carte funciara, a imobilului identificat la art. 1, ca drum public aflat in proprietatea publică a comunei Hidiselu de Sus.

(2) Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul comunei Hidiselu de Sus si aparatul de specialitate al acestuia.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica cu :

- a) Institutia Prefectului – Judetul Bihor;
- b) Primarul comunei Hidiselu de Sus;
- c) Compartimentul Urbanism si Cadastru;
- d) Monitorul Oficial Local.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Lucian-Traian Belenesi

CONTRASEMNEAZA
p. SECRETAR
Emanuel Dringo

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 53/2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input checked="" type="checkbox"/> calificata	29/06/2022	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	30/06/2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	30/06/2022	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	-
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	30/06/2022	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	30/06/2022	
<p>Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. ²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...</p> <p>⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“</p> <p>⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“</p> <p>⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“</p> <p>⁸⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“</p>			

Nr. 53

Hidiselu de Sus, 29 iunie 2022

Aceasta hotarare a fost adoptata cu ____ voturi pentru, ____ voturi impotriva si ____ abtineri din numarul total de 13 consilieri



Anexa la H.C.L. nr. 53/2022

DOCUMENTAȚIA AFERENTĂ CONSTITUIRII NUMARULUI CADASTRAL ÎN SUPRAFAȚA DE 7520 MP

Documentația conține următoarele documente:

- a) Plan de amplasament și delimitare a imobilului;
- b) Plan de încadrare în zonă;
- c) Plan suprapunere cu ortofotoplan;
- d) Plan suprapunere cu planșa topografică scară 1:2880;
- e) Fișa imobilului;
- f) Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 6067/13/13.05.2022;
- g) C.F. nr. 401 Mierlau.