



JUDEȚUL BIHOR
PRIMARUL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS

Romania, jud. Bihor, loc. Hidișelu de Sus, nr. 328, cod poștal 417275, C.I.F. 4660743,
telefon/fax 0259 335 855, e-mail hidiseludesus@cjbihor.ro
www.primaria-hidiseludesus.ro



RECENSĂMÂNTUL
POPULAȚIEI ȘI LOCUINTELOR
om cu om, casă cu casă

www.recensamantromania.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei aferenta planului urbanistic zonal cu denumirea „Constituire trup intravilan si reglementare acces pentru construire vila turistica si amenajare incinta”

Prin prezentul proiect de hotarare, avand anexata documentatia cuprinzand avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 904/20.08.2021 si nr. 273/11.03.2022 emise de Consiliul Judetean Bihor, precum si Avizul Directiei Arhitect Sef din cadrul aceleiasi autoritati, prin care a fost avizata documentatia in cauza, promovez aprobarea planului urbanistic zonal cu denumirea „Constituire trup intravilan si reglementare acces pentru construire vila turistica si amenajare incinta”, la solicitarea S.C. Andmir Universal S.R.L. inregistrata cu nr. 4638/13.07.2022.

Luand in considerare faptul ca o comunitate dezvoltata se identifica prin serviciile pe care le presteaza, precum si faptul ca Hidișelu de Sus este o comuna recunoscuta pentru serviciile turistice, consider necesara sprijinirea persoanelor care doresc sa dezvolte comuna, precum cele care au efectuat demersurile pentru reglementarea unei zone in vederea realizarii tipului de obiectiv promovat.

Asadar, obiectivul dorit va fi o zona de agrement si turism, pentru a carei reglementare este obligatorie elaborarea planului urbanistic zonal.

Totodata, bugetul local al comunei si al statului vor avea beneficii de pe urma activitatii care se va desfasura.

Tinand cont de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul in care se mentioneaza faptul ca o documentatie urbanistica este aprobata de catre autoritatea deliberativa locala, in vederea dezvoltarii comunei din punct de vedere urbanistic, turistic si economic, supun spre aprobare proiectul de hotarare in cauza, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PRIMAR
Adrian Petroi