



PROIECT

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentatiei aferenta planului urbanistic zonal cu denumirea „Constituire trup intravilan si reglementare acces pentru construire vila turistica si amenajare incinta”

Având în vedere:

- avizul nr. 94/08.07.2022 al Consiliului Județean Bihor - Directia Arhitect Sef, precum si celelalte avize si acorduri prevazute in documentatia supusa aprobarii;
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Hidiselu de Sus, initiatorul proiectului de hotarare;
- raportul de specialitate nr. ____/____.2022 întocmit de Compartimentul Urbanism si Cadastru ;
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Tinand cond de prevederile:

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 25, art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. c), art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 si art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 18 si art. 36 alin. (1) lit. c) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aproba planul urbanistic zonal cu denumirea „Constituire trup intravilan si reglementare acces pentru construire vila turistica si amenajare incinta”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare, aferent terenului situat in comuna Hidiselu de Sus, localitatea Hidiselu de Sus, identificat astfel:

- a) numarul cadastral 56541, inscris in cartea funciara numarul 56541;
- b) numarul cadastral 56539, inscris in cartea funciara numarul 56539;
- c) numarul cadastral 56544, inscris in cartea funciara numarul 56544;
- d) numarul cadastral 56534, inscris in cartea funciara numarul 56534;
- e) numarul cadastral 56535, inscris in cartea funciara numarul 56535.

Art.2. Compartimentul Urbanism si Cadastru va transmite hotararea insotita de documentatia de aprobare a planului urbanistic zonal catre oficiul de cadastru si publicitate imobiliara, in vederea actualizarii din oficiu a destinatiei imobilelor inregistrate in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica cu:

- a)** Institutia Prefectului judetului Bihor;
- b)** Primarul comunei Hidiselu de Sus;
- c)** Compartimentul Urbanism si Cadastru;
- d)** Monitorul Oficial Local.

INITIATOR
PRIMAR
Adrian Petroi

AVIZAT LEGALITATEA
p. SECRETAR
Emanuel Dringo