



**JUDEȚUL BIHOR**  
**PRIMARUL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS**

Romania, jud. Bihor, loc. Hidișelu de Sus, nr. 328, cod poștal 417275, C.I.F. 4660743,  
telefon/fax 0259 335 855, e-mail hidiseludesus@cjbihor.ro  
www.primaria-hidiseludesus.ro



**RECENSĂMÂNTUL**  
**POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR**  
om cu om, casă cu casă

www.recensamantromania.ro

## **REFERAT DE APROBARE**

### **la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei aferenta planului urbanistic de detaliu cu denumirea „Construire locuinta unifamiliala si anexa, imprejmuire teren cu porti de acces si racord la utilitati”**

Prin prezentul proiect de hotarare promovez aprobarea documentatiei anexate, cuprinzand avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 581/11.06.2021 emis de Consiliul Judetean Bihor, precum si Avizul Directiei Arhitect Sef din cadrul aceleiasi autoritati, prin care a fost avizata documentatia cu denumirea „Construire locuinta unifamiliala si anexa, imprejmuire teren cu porti de acces si racord la utilitati”, in urma solicitarii inregistrata la Primaria comunei Hidiselu de Sus cu nr. 2145/05.04.2022.

Propun aprobarea documentatiei de urbanism luand in considerare faptul ca interesul cetateanului trebuie promovat, acesta identificandu-se prin dorinta initiatorului planului urbanistic de detaliu de a detalia reglementarile zonei aferente terenului sau. Prin certificatul de urbanism, care a fost solicitat si pentru obtinerea autorizatiei de construire, se poate observa interesul cetateanului de a executa o locuinta pe terenul detinut in proprietate.

Tinand cont de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, in care se mentioneaza faptul ca o documentatie urbanistica este aprobata de catre autoritatea deliberativa locala, in vederea dezvoltarii comunei din punct de vedere urbanistic, supun spre aprobare proiectul de hotarare in cauza, conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**PRIMAR**  
Adrian Petroi