



PROIECT

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentatiei aferenta planului urbanistic zonal cu denumirea „Construire doua case parter si imprejmuire teren”

Având în vedere:

- avizul nr. 152/25.10.2021 al Consiliului Judetean Bihor - Directia Arhitect Sef, precum si celelalte avize si acorduri prevazute in documentatia supusa aprobarii;
- referatul de aprobare intocmit de primarul comunei Hidiseșu de Sus, initiatorul proiectului de hotarare;

- raportul de specialitate nr. _____/_____.2022 întocmit de Compartimentul Urbanism si Cadastru ;

- avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Tinand cond de prevederile:

- art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 25, art. 27¹ lit. c), art. 32 alin. (1) lit. c), art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 si art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 18 si art. 36 alin. (1) lit. c) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aproba planul urbanistic zonal cu denumirea „ Construire doua case parter si imprejmuire teren”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare, aferent terenului situat in comuna Hidiseșu de Sus, localitatea Hidiseșu de Jos, identificat prin numarul cadastral 55561, inscris in cartea funciara numarul 55561, aflat in proprietatea domnului Ciordas Pavel si doamnei Ciordas Floarea.

Art.2. Comunicarea prezentei hotarari partilor interesate se va face prin grija secretarului general al comunei.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica si se comunica cu:

- a) Institutia Prefectului judetului Bihor;
- b) Primarul comunei Hidiseșu de Sus;
- c) Compartimentul Urbanism si Cadastru;
- d) Monitorul Oficial Local.

INITIATOR
PRIMAR
Adrian Petroi

AVIZAT LEGALITATEA
p. SECRETAR
Emanuel Dringo