



H O T Ă R Ă R E

privind retragerea dreptului de folosință gratuită aferent unor terenuri atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Hidiseșelu de Sus, initiatorul proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate nr. 3062/25.05.2021 întocmit de Compartimentul Urbanism și Cadastru;
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local;

Ținând cont de prevederile:

- art. 6 alin. (1)-(2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările;
- punctului nr. 5 din contractele de comodat încheiate între comuna Hidiseșelu de Sus și beneficiarii dreptului de folosință gratuită;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se retrage dreptul de folosință gratuită aferent terenurilor atribuite în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dreptul de folosință gratuită se retrage ca urmare a nerespectării obligației privind începerea construcției în termen de un an de la data atribuirii terenului.

Art.2. Hotărârile consiliului local privind atribuirea terenurilor în folosință gratuită își încetează aplicabilitatea, iar contractele de comodat încheiate în baza hotărârilor încetează, acestea fiind prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Hidiseșelu de Sus.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul comunei Hidiseșelu de Sus
- Persoanele indicate în anexa prezentei hotărâri
- Monitorul Oficial Local

PRESEDINTE DE SEDINTA
Adrian Stiube

CONTRASEMNEAZA
p. SECRETAR
Emanuel Dringo

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 52/2021			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata	26/05/2021	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	28/05/2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	28/05/2021	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	-
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	-
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	28/05/2021	
<p>Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.</p> <p>(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“</p>			

Nr. 52
Hidiselu de Sus, 26 mai 2021

Aceasta hotarare a fost adoptata cu ____ voturi pentru, ____ voturi impotriva si ____ abtineri din numarul total de 13 consilieri



**JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI
HIDIȘELU DE SUS**

Romania, jud. Bihor,
loc. Hidișelu de Sus, nr. 328,
cod poștal 417275, C.I.F. 4660743,
telefon/fax 0259 335 855,
e-mail hidiseludesus@cjbihor.ro
www.primaria-hidiseludesus.ro



Anexa la H.C.L. nr. ___/2021

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei careia i se retrage dreptul de folosinta gratuita	Nr. si anul hotararii consiliului local prin care a fost atribuit terenul	Nr. si anul contractului de comodat prin care a fost atribuit terenul	Datele de identificare ale terenului atribuit
1	Birta Mihaita Robert	46/2007	889/2008	Nr. cadastral 206 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 51070 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 300 mp.
2	Cret Petru Teodor	50/2007	884/2008	Nr. cadastral 225 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 51169 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 300 mp.
3	Oprea Viorel Florin	57/2007	890/2008	Nr. cadastral 205 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 51104 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 300 mp.
4	Komaromi Levente Zsolt	58/2007	876/2008	Nr. cadastral 233 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 50462 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 300 mp.
5	Pasca Dorel Petru	84/2011	4265/2011	Nr. cadastral 50724 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 50724 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
6	Cret Silvana Anca	87/2011	4268/2011	Nr. cadastral 50707 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 50707 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
7	Drincec Gheorghina Anca	88/2011	4269/2011	Nr. cadastral 50730 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 50730 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
8	Sabau Ramona Claudia	110/2011	4651/2011	Nr. cadastral 50717 - Hidiselu de Sus, inregistrat in C.F. nr. 50717 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 388 mp.
9	Cozman Mariana	60/2007	1330/2008	Nr. cadastral 239 - Hidiselu de Jos, inregistrat in C.F. nr. 50053 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 300 mp.
10	Pop Alin Nicolae	92/2011	4277/2011	Nr. cadastral 50696 - Hidiselu de Jos, inregistrat in C.F. nr. 50696 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.

11	Agud Teodor Viorel	94/2011	4274/2011	Nr. cadastral 50674 - Hidiselu de Jos, inscris in C.F. nr. 50674 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
12	Agud Ciprian Nicolae	95/2011	4273/2011	Nr. cadastral 50675 - Hidiselu de Jos, inscris in C.F. nr. 50675 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
13	Siladi Loredana Simona	99/2011	4279/2011	Nr. cadastral 50671 - Hidiselu de Jos, inscris in C.F. nr. 50671 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
14	Leghezeu Teodora	51/2013	4195/2013	Nr. cadastral 50703 - Hidiselu de Jos, inscris in C.F. nr. 50703 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
15	Toderici Iulia Viorela	61/2013	5619/2013	Nr. cadastral 50699 - Hidiselu de Jos, inscris in C.F. nr. 50699 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
16	Daraban-Bungau Florin Gheorghe	54/2015	4783/2015	Nr. cadastral 50704 - Hidiselu de Jos, inscris in C.F. nr. 50704 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
17	Birta Vlad Remus	100/2011	4281/2011	Nr. cadastral 50692 - Mierlau, inscris in C.F. nr. 50692 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
18	Bocioc Cosmin	101/2011	4282/2011	Nr. cadastral 50689 - Mierlau, inscris in C.F. nr. 50689 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 400 mp.
19	Miertan Florin	103/2011	4284/2011	Nr. cadastral 50680 - Mierlau, inscris in C.F. nr. 50680 - Hidiselu de Sus, in suprafata 408 mp.
20	Petroi Gabriela	106/2011	4287/2011	Nr. cadastral 50681 - Mierlau, inscris in C.F. nr. 50681 - Hidiselu de Sus, in suprafata de 411 mp.