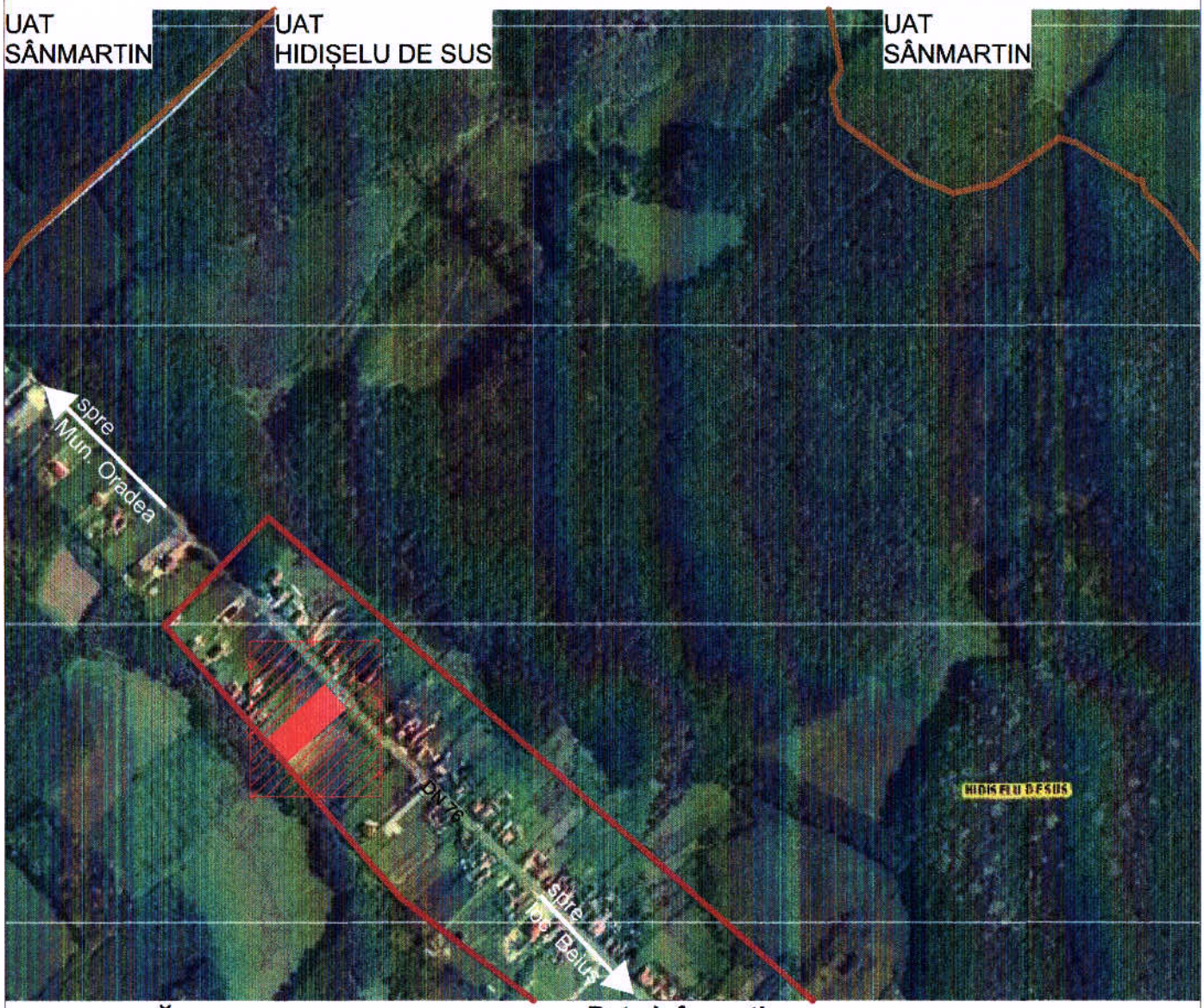
S.O.

Judeţul Bihor

Schimbare de destinaţie din sală organizare nunţi, festivităţi şi restaurant, în pensiune turistică şi sală pentru organizare nunţi şi festivităţi

Com. Hidişelu de Sus, loc. Hidişelu de Jos, nr.cad.50058

PLAN DE ÎNCADRARE



LEGENDĂ

	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
	TEREN STUDIAT
	LIMITĂ DE PROPRIETATE

Date informative

Nr.CAD.=50058

S.TEREN= 2 158,00 mp

REGIMUL JURIDIC AL TERENULUI:

Terenul este situat în intravilan sat Hidişelu de Jos, Comuna Hidişelu de Sus, jud. Bihor. Drept de proprietate: S.C. ELECBRANS S.R.L., cota actuală 1/1 asupra terenului şi construcţiilor, interdicţie de înstrăinare şi grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare în favoarea creditor Banca Transilvania SA, întăbulare drept de ipotecă în favoarea Banca Transilvania SA Cluj Napoca-Sucursala Oradea, conform Extras CF pentru informare nr.50058 Hidişelu de Sus, eliberat în data de 04.11.2019.

REGIMUL ECONOMIC:

Folosinţa actuală: pentru teren:curţi construcţii; -pentru construcţii: construcţii administrative şi social culturale C1-sală de organizare nunţi-festivităţi, restaurant.
Destinaţia terenului: subzona funcţională-unităţi de alimentaţie publică, restaurant.
Rangul localităţii: rangul V în conformitate cu Legea 351/2001, art.2, alin(2).

REGISTRUL URBANIŞTILOR DIN ROMÂNIA RUR Viana - Laura I. VANDICI arhitect

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data

VANDICI VIANA LAURA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
Mun.Carei, str.Oborului, nr.13A, jud.Satu Mare
Tel.0742.319.819; viana.vandici@gmail.com
COD FISCAL: 40045591

Beneficiar:	S.C. ELECBRANS S.R.L. prin Silaghi Valer			Proiect nr.: 127 / 2019
Sef proiect:	arh.Vandici Viana	Scara: 1:5000	Titlu proiect: **Schimbare de destinaţie din sală organizare nunţi, festivităţi şi restaurant, în pensiune turistică şi sală pentru organizare nunţi şi festivităţi** Judeţul Bihor, com.Hidişelu de Sus, loc.Hidişelu de Jos, nr.cad.50058	Faza: S.O.
Proiectat:	arh.Vandici Viana	Elaborat: DEC.2019		
Desenat:	arh.Vandici Viana	Data listarii: 13.12.2019	Titlu plansa: PLAN DE ÎNCADRARE	Plansa nr.: U01

x 297; S= 0,062 mp