



HOTĂRÂRE

privind inchirierea prin licitație publică deschisă a imobilelor situate în satul Hidiselu de Sus, jud. Bihor, nr. cad. 50592, pentru desfasurarea activitatilor de birou, comerciale sau prestari servicii

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a primarului comunei Hidiselu de Sus;
- Raportul de specialitate întocmit de catre Compartimentul Urbanism si Cadastru, înregistrat sub nr.3540/27.06.2019;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

In conformitate cu prevederile:

- Art. 14, art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 36, alin.(2) litera c), alin. (5) lit. a) si art. 123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea Administratiei Publice Locale nr.215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL COMUNEI HIDIȘELU DE SUS

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba inchirierea prin licitatie publica deschisa, cu oferte in plic, a terenului in suprafata de 2910 mp., cu numarul cadastral 50592 si a constructiilor aferente acestuia, avand numerele cadastrale 50592-C1 si 50592-C2, in suprafata de 415 mp., respectiv 111 mp., inscrise in C.F. nr. 50592 – Hidiselu de Sus, aflate in domeniul public al comunei Hidiselu de Sus, pentru desfasurarea activitatilor de birou, comerciale sau prestari servicii.

Art.2. (1) Se aproba caietul de sarcini privind inchirierea spatiului prevazut la art.1, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Se aproba pretul de pornire a licitatiei la 980 lei/luna, fara T.V.A., conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare, reprezentand raportul de evaluare al spatiului in cauza.

Art.3. (1) Durata inchirierii este de 2 ani, începând de la data incheierii contractului de inchiriere.

(2) Contractul de inchiriere poate fi prelungit cu hotararea consiliului local al comunei Hidiselu de Sus.

(3) Chiria va fi indexata de drept anual cu indicele de inflatie real comunicat de Institutul National de Statistica, urmand a se regulariza la prima scadenta a anului urmator.

Art.4. Se aproba contractul de inchiriere prevazut in anexa nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. Predarea spatiilor mentionate la art.1, se va face pe baza de proces verbal, incheiat intre Comuna Hidiselu de Sus si castigatorul licitatiei.

Art.6. Procedurile de inchiriere vor fi derulate de catre primarul comunei Hidiselu de Sus cu sprijinul compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate.

Art.7. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Bihor
- Primarul comunei Hidiselu de Sus
- Se aduce la cunostinta publica

PRESEDINTE DE SEDINTA
Florian Pentea

CONTRASEMNEAZA
p. SECRETAR
Emanuel Dringo

Nr.51
Hidiselu de Sus, 27 iunie 2019

Aceasta hotarare a fost adopta cu_13_voturi pentru,_0_voturi impotriva si_0_abtineri din numarul total de 13 consilieri